

DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE

Determinazione n.391 del 04.06.2020.

- RETTIFICA DETERMINA N. 341 DEL 12.03.2020 AVENTE AD OGGETTO «INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPROVVIGIONAMENTO DEL SERVIZIO ANNUALE DI PULIZIA E IGIENE DELLE UNITÀ LOCALI DELLA ECOAMBIENTE» – RETTIFICA DEL CRITERIO DI AGGIUDICA.

IL LIQUIDATORE

Premesso che:

- la «Ecoambiente Salerno SpA» è una società di capitali a totale partecipazione pubblica, istituita dall'Ente Provincia di Salerno, socio unico, ai sensi della Legge del 26.02.2010 n° 26, avente ad oggetto la gestione del ciclo integrato dei rifiuti e delle relative infrastrutture, nell'ambito territoriale della Provincia di Salerno;

- la Legge Regionale Campania n.14/2016, all'art. 40 comma 3, stabilisce che: "*Le società provinciali, istituite ai sensi del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195 (Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile) convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, continuano a svolgere le funzioni alle stesse assegnate fino alla data dell'effettivo avvio di esercizio da parte del nuovo soggetto gestore individuato ai sensi della presente Legge*";

- la «EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione» è gestita da un Organo Amministrativo in composizione monocratica (Liquidatore Unico), per effetto dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 21.03.2018.

Premesso, altresì, che:

a- con Determina n. 341 del 12.03.2020, lo Scrivente ha disposto l'indizione di procedura negoziata (ex art. 63, D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento - ex art. 36, comma 2, lett. "b", D.Lgs. 50/2016 - del Servizio annuale di pulizia e igiene delle unità locali di questa Società provinciale;



b- per mero refuso di stampa, nella Determina citata è stato erroneamente indicato, quale «*criterio di aggiudica*» della gara a farsi, il criterio del «*prezzo più basso*», in luogo del criterio dell'«*offerta economicamente più vantaggiosa*» imposto, con riferimento alle procedure di gara quali quella in questione, dal combinato disposto di cui agli artt. 36, co. 9-*bis*, e 95, co. 3, lettera "a", D.Lgs. 50/2016, per il fatto che trattasi di Servizio di valore superiore all'ultra sotto-soglia comunitaria (€ 40 mila, oltre accessori di legge) caratterizzato da alta densità di manodopera ai sensi dell'art. 50, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016 (in quanto il costo della manodopera supera il 50 per cento dell'importo totale del contratto);

Considerato che:

I- al fine dell'espletamento della «*procedura negoziata*» indetta con la sopra citata determina n. 341/2020, si è provveduto a pubblicare (sul «*Profilo committente*» e sulla «*Piattaforma MIT*»), per la durata di 15 giorni, formale «*Avviso pubblico di manifestazione di interesse*» per il reperimento degli OO.EE. interessati ad essere invitati a formulare offerta;

II- nel pubblicato Avviso di manifestazione d'interesse è stato espressamente e correttamente previsto, quale criterio di aggiudica della successiva ed *espletanda* «*procedura negoziata*», il criterio dell'«*offerta economicamente più vantaggiosa*»;

III- alla scadenza dei 15 giorni di pubblicazione, sono pervenute, in riscontro al citato Avviso pubblico, n. 12 manifestazioni d'interesse da parte di OO.EE. che hanno formalmente chiesto di essere invitati alla «*procedura negoziata*» a farsi;

IV- nonostante la rettifica disposta con la presente determina, appare, pertanto, congruo e ragionevole "utilizzare" le manifestazioni d'interesse (già) pervenute in riscontro all'Avviso pubblico anzidetto, ai fini dell'espletamento della «*procedura negoziata*» a farsi;

DETERMINA / DISPONE:

1) di rettificare la propria precedente Determina n. 341 del 12.03.2020 nella parte in cui prescrive(va), erroneamente e per mero refuso di stampa, il criterio di aggiudica del «*prezzo più basso*», in luogo del criterio dell'«*offerta economicamente più vantaggiosa*» (imposto, per la procedura di gara in questione, dal combinato disposto di cui agli artt. 36, co. 9-*bis*, 95, co. 3, lettera "a", e 50, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016) con riferimento all'*espletanda* «*procedura negoziata*» finalizzata all'individuazione del contraente aziendale esterno cui affidare il sopra citato Servizio di pulizia delle unità locali aziendali;

2) di confermare la Determina sopra citata in ogni ulteriore prescrizione in essa prevista e contenuta;



3) di invitare – per le ragioni chiarite nei Paragrafi I, II, III e IV della suesesa parte motiva – a presentare offerta, nell’ambito dell’indetta «Procedura negoziata» a farsi, i n. 12 OO.EE. che hanno manifestato interesse in riscontro all’Avviso pubblicato da questa Stazione appaltante (v. sopra riportato Paragrafo III);

4) che la presente determina venga pubblicata (ex art. 29, D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con le «Nuove linee guida per l’attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici», approvate con delibera del Consiglio dell’Anac 8.11.2017 n. 1134) sul «Profilo committente» (Sito web aziendale) di questa Società provinciale, Sezione «Amministrazione trasparente», Sotto-sezione «Bandi di gara e contratti»;

5) che il presente provvedimento venga trasmesso al Collegio Sindacale, al Revisore Unico, al RUP nominato ed al Direttore Amministrativo per gli adempimenti consequenziali di rispettiva competenza.

«EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione»
Il Liquidatore Unico
dott. Vincenzo Petrosino

DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE

Determinazione n. 341 del 12.03.2020.

OGGETTO: - Annullamento in autotutela della precedente determina n. 314 del 06.02.2020, con cui lo Scrivente aveva disposto l'indizione di una procedura di affidamento diretto (*ex art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016*) per l'individuazione dell'operatore specializzato di settore cui affidare il servizio di pulizia e igiene unità locali della EcoAmbiente.

- Indizione nuova procedura di gara e modalità di espletamento.
- Nomina RUP.
- Proroga tecnica del contratto in essere con il fornitore uscente (*PULIM 2000 Società Cooperativa a R.L. con sede a Battipaglia (Sa) - 84091 - In Via Baratta Paolo 10*).

IL LIQUIDATORE

Premesso che:

- la «*Ecoambiente Salerno SpA*» è una società di capitali a totale partecipazione pubblica, Istituita dall'Ente Provincia di Salerno, socio unico, ai sensi della Legge del 26.02.2010 n° 26, avente ad oggetto la gestione del ciclo integrato dei rifiuti e delle relative infrastrutture, nell'ambito territoriale della Provincia di Salerno;
- la Legge Regionale Campania n.14/2016, all'art. 40 comma 3, stabilisce che: "*Le società provinciali, istituite ai sensi del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195 (Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile) convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, continuano a svolgere le funzioni alle stesse assegnate fino alla data dell'effettivo avvio di esercizio da parte del nuovo soggetto gestore individuato ai sensi della presente Legge*";
- la «*EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione*» è gestita da un Organo Amministrativo in composizione monocratica (Liquidatore Unico), per effetto dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 21.03.2018;

Premesso, altresì, che:

- con determina n. 314 del 06.02.2020, lo Scrivente aveva disposto l'indizione di una procedura di affidamento diretto (*ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016*) per l'individuazione del nuovo operatore specializzato di settore cui affidare il servizio di pulizia e igiene unità locali della EcoAmbiente,



con fissazione di "base d'asta" pari ad € 39.000,00 oltre accessori di legge, comprensiva dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza da rischio "Interferenze" stimati in € 2.000,00; nominando, quale RUP, il Geom. Giuseppe Montoro, dipendente aziendale;

- In esecuzione della citata determina di indizione gara, con nota del 11.03.2020 (prot.SA/1004), il nominato RUP comunicava l'indagine di mercato compiuta indicando come "non congruo" il prezzo offerto.

Considerato:

- le risultanze della nota del RUP, Geom. Giuseppe Montoro;
- l'esigenza di individuare il nuovo fornitore aziendale entro tempi ristretti, in uno all'espletata rivisitazione del fabbisogno aziendale eseguita attraverso opportuna interlocuzione con gli Uffici competenti (interlocuzione da cui è emerso che, al fine di eseguire pienamente il servizio richiesto, risulta necessario elevare la soglia a base d'asta ad € 45.000,00, oltre accessori di legge), consente l'espletamento di una nuova procedura di affidamento (ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016), con fissazione di un "valore complessivo d'affidamento" pari ad € 45.000,00 oltre accessori di legge, comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza da rischio "interferenze" stimati in € 2.000,00;
- che non versandosi in nessuna delle ipotesi di cui all'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il criterio di aggiudicazione della rinnovata procedura di gara a farsi sarà - ex art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. citato - quello del «prezzo più basso».

Rilevato che:

- per le ragioni in precedenza chiarite, è necessario provvedere all'annullamento in autotutela di tutti gli atti adottati al fine dell'espletamento della procedura indetta con la sopra richiamata determina dello Scrivente n. 314 del 06.02.2020;

Visto:

- il vigente Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) ed in particolare gli artt.36 comma 2 lettera a) e comma 9-bis e l'art.95 comma 3 del Decreto citato;
- la Legge Regionale della Campania n. 14/2016;
- lo Statuto aziendale.

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui debbono intendersi integralmente riportate:



- 1) di annullare in autotutela la precedente determina n. 314 del 06.02.2020, con la quale lo Scrivente aveva disposto l'indizione di una procedura di affidamento diretto (ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016) per l'individuazione di un operatore specializzato di settore a cui affidare il servizio di pulizia e igiene delle unità locali della EcoAmbiente;
- 2) di indire una procedura negoziata (ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016), per l'approvvigionamento del servizio annuale di pulizia e igiene delle unità locali della EcoAmbiente;
- 3) che la durata stimata dell'affidamento sub 2 è di 12 (dodici) mesi;
- 4) che il criterio di aggiudica della nuova procedura di gara a farsi sarà quello del «prezzo più basso»;
- 5) che il valore dell'affidamento a farsi (impegno massimo di spesa) è di € 45.000,00 oltre accessori di legge, comprensiva dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza da rischio "interferenze" stimati in € 2.000,00;
- 6) che le somme da pagarsi al contraente graveranno sui fondi propri di bilancio di questa Società provinciale;
- 7) di nominare - ai sensi dell'art. 31, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 -- quale RUP della nuova gara a farsi, il Dr. Pasquale Montefusco, dipendente di questa Stazione appaltante, con il compito di provvedere a tutti gli adempimenti (amministrativi e di legge) necessari al corretto espletamento dell'indetta procedura competitiva, nonché alla regolare esecuzione del conseguente rapporto negoziale con l'aggiudicatario-contraente;
- 8) che, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara e del materiale avvio del servizio per mano dell'individuando O.E. aggiudicatario, il servizio di pulizia e igiene verrà erogato, in regime di "proroga tecnica" (e, dunque, agli stessi patti e condizioni attualmente in essere), dall'attuale fornitore aziendale (PULIM 2000 Società Cooperativa a R.L. con sede a Battipaglia (Sa) - 84091- in Via Baratta Paolo 10).
- 9) che il presente provvedimento venga trasmesso al Collegio Sindacale, al Revisore Unico, al RUP nominato con la precedente determina dello Scrivente n. 314 del 06.02.2020, al RUP nominato per la nuova procedura di gara a farsi ed al Direttore Amministrativo per gli adempimenti consequenziali di rispettiva competenza.

EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione
Il Liquidatore Unico
dott. Vincenzo Petrosino

DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE

Determinazione n.314 del 06.02.2020.

- Annullamento in autotutela della precedente determinazione del liquidatore n. 299 del 02.01.2020, avente ad oggetto affidamento del servizio annuale di pulizie spogliatoi e uffici presso le sedi aziendali;
- Procedura di individuazione di nuovo o.e. cui affidare il servizio anzidetto - Conferimento incarico al Referente «Ufficio Acquisti»;
- Proroga tecnica.

IL LIQUIDATORE

Premesso che:

- la «Ecoambiente Salerno SpA» è una società di capitali a totale partecipazione pubblica, istituita dall'Ente Provincia di Salerno, socio unico, ai sensi della Legge del 26.02.2010 n° 26, avente ad oggetto la gestione del ciclo integrato dei rifiuti e delle relative infrastrutture, nell'ambito territoriale della Provincia di Salerno;

- la Legge Regionale della Campania n. 14/2016, all'art. 40 comma 3, stabilisce che: «Le società provinciali, istituite ai sensi del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195 (Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile) convertita, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, continuano a svolgere le funzioni alle stesse assegnate fino alla data dell'effettivo avvio di esercizio da parte del nuovo soggetto gestore individuato ai sensi della presente Legge»;

- la «EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione» è gestita da un Organo Amministrativo in composizione monocratica (Liquidatore Unico), per effetto dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 21.03.2018;

Premesso, altresì, che:

a. con Determinazione del sottoscritto Liquidatore n. 299 del 02.01.2020, veniva affidato alla ditta «SUD EST ITALIA Srl» (con sede in Battipaglia (Sa), alla Via Mazzini, 107 - C.F./P.Iva: 05852630655), il servizio annuale di pulizia spogliatoi e uffici presso le sedi aziendali;





b. prima ancora che venisse avviata la materiale esecuzione del Servizio affidato, la Sig.ra Volyanyuk MYROSLAVA, in qualità di Legale Rappresentante p.t. dell'anzidetta ditta «SUD EST ITALIA Srls», comunicava (si cfr. nota prot. «EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione» 30.01.2020, n. 351) l'indisponibilità ad eseguire la prestazione, per sopraggiunti ed imprevisti motivi di carattere personale;

Considerato che:

- I- è necessario individuare nuovo fornitore cui affidare il Servizio di pulizia in questione;
- II- dalla nota mail del 03.02.2020 (prot. SA/420) a firma del Geom. Giuseppe Montoro, Referente dell'«Ufficio Acquisti» di questa Azienda, emerge un valore stimato annuo del Servizio in parola non eccedente la somma di € 35.000,00 (trentanovemilaeuro/00), oltre iva e comprensivo dei costi della manodopera, degli oneri per la sicurezza da rischio "specifico" o "aziendale", nonché degli oneri per la sicurezza da rischio "interferenze", nella fattispecie, stimati in un importo di € 2.000,00 (duemilaeuro/00);
- III- l'indicato importo stimato dell'affidamento consente l'«affidamento diretto» ex art. 36, co. 2, lettera "a", D.Lgs. 50/2016, con rinuncia (ex art. 103, co. 11, D.Lgs. 50/2016 ed in base a quanto chiarito anche dalla Delibera Anac numero 140 del 27.2.2019) alla «garanzia definitiva» prevista dal Codice dei contratti pubblici;
- IV- per maggiore trasparenza e per conseguire il prezzo più conveniente possibile, si ritiene comunque opportuno procedere all'affidamento anzidetto, previa comparazione di almeno n. 3 (tre) preventivi forniti da operatori specializzati di settore, diversi dal Fornitore uscente;

Considerato, altresì, che:

- l'attuale fornitore del servizio è la «PULIM 2000 Società Cooperativa» (con Sede legale in Battipaglia (Sa), alla Via Primo Baratta, 10; cap 84091; P.I. 03523460651), in forza della Determinazione del sottoscritto n. 85 del 23.10.2018;
- nella mora dell'individuazione del nuovo fornitore aziendale, si rende necessario -- onde evitare interruzione nell'imprescindibile Servizio in questione -- che le necessarie prestazioni di pulizia locali continuino ad essere eseguite, in regime di "proroga tecnica" (e, dunque, agli stessi patti e condizioni sinora in essere), per mano del citato Fornitore uscente;

DETERMINA / DISPONE

- 1) di annullare, in via di autotutela, la determinazione dello Scrivente n. 299 del 02.01.2020, in epigrafe specificata;
- 2) di dare mandato al Referente aziendale dell'«Ufficio Acquisti» di procedere ad opportuna richiesta preventivi da inoltrarsi ad almeno n. 3 (tre) operatori specializzati di settore (individuati dall'Albo aziendale fornitori, ovvero -- in mancanza -- a mezzo informale indagini di mercato), per conoscere il prezzo annuo che gli OO.EE. interpellati chiedono per l'espletamento del Servizio di pulizia sopra specificato;

M



3) che il valore dell'affidamento a farsi non dovrà superare l'importo annuo di € 39.000,00 (trentanovamilaeuro/00), oltre iva e comprensivo dei costi della manodopera, degli oneri per la sicurezza da rischio "specifico" o "aziendale", nonché degli oneri per la sicurezza da rischio "interferenze", nella fattispecie, stimati in un importo di € 2.000,00 (duemilaeuro/00);

4) che, nelle more dell'ultimazione della sopra indicata procedura di raccolta preventivi, ed al fine di evitarne l'interruzione, il Servizio continuerà ad essere erogato, in regime di "proroga tecnica" (e, dunque, agli stessi patti e condizioni sinora in essere) dal Fornitore aziendale uscente, ossia dalla «*PULIM 2000 Società Cooperativa*» (con Sede legale in Battipaglia (Sa), alla Via Primo Baratta, 10; cap 84091; P.I. 03523460651);

5) che il presente provvedimento venga trasmesso al Collegio Sindacale, al Ravisore Unico, all'Ufficio Acquisti, al Direttore Amministrativo per gli adempimenti consequenziali di rispettiva competenza.

*«EcoAmbiente Salerno SpA in Liquidazione»
il Liquidatore Unico
dott. Vincenza Petrosino*



ECOAMBIENTE SALERNO S.p.A.

Prot.: SA. / 1004

Data 11-3-2020

Prot.: SA/ /2020/

Al sensi dell'Art. 6 della Legge 412/1991 e s.m.i. la trasmissione via fax del presente documento ha valore ufficiale, pertanto non si provvederà ad inoltrare in stesso mezzo del servizio postale.

A. EcoAmbiente Salerno S.p.A.
LIQUIDATORE
DOTT. Vincenzo PETROSINO

Resp. UFFICIO GARE E CONTRATTI
Dott. Vincenzo CAPUTO

C.c. EcoAmbiente Salerno S.p.A.
Direttore Amministrativo
RAG. Gianvincenzo RAIMO

OGGETTO: ERRATA CORRIGE PROT.:SA./783 DEL 28/02/2020 -"PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DI NUOVO OPERATORE ECONOMICOPER IL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE UNITA LOCALI DEI SITI DELLA ECOAMBIENTE SALERNO.", COME DA "CAPITOLATO" ALLEGATO.

Egr. Liquidatore, la presente per rappresentarVi che in esito alla determina n°314 del 06/02/2020 a firma del Liquidatore, Dott. Vincenzo Petrosino, avente come oggetto, "PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DI NUOVO OPERATORE ECONOMICOPER IL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE UNITA LOCALI DEI SITI DELLA ECOAMBIENTE SALERNO.", il sottoscritto, dopo aver relazionato si è reso conto che il preventivo inviato da «TERRE D'ITALIA» (con Sede in BATTIPAGLIA (SA), alla Via S.S 18 KM 73,00 N°31, - cap: 84091 - P.Iva/C.F.:05548100659), recante prezzo di € 24.689,20 + € 2000,00 oneri oltre per la sicurezza, non appare congruo.

Si specifica, che il ribasso presentato appare eccessivo ed è da intendersi non appropriato, in quanto ben al di sotto dei compensi minimi inderogabili fissati dalla Legge.

Si resta in attesa di Vostre determinazioni,
Cordiali Saluti

Salerno, 11 Marzo 2020

EcoAmbiente Salerno S.p.A.
Ispettore e Coordinatore Siti
Responsabile Uff. Acquisti

Giuseppe Montoro