

## AVVISO PUBBLICO

### FINALIZZATO AD OPPORTUNA INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD ESSERE INVITATI A SUCCESSIVA *ESPLETANDA* «*PROCEDURA NEGOZIATA*» (EX ART.63, D.LGS. 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO (EX ART. 1, CO. 2, LETTERA "B"), D.L. 76/2020, CONV. CON L. 120/20, S.M.I.) DEI LAVORI DI RIPRISTINO SOLAI E RIFACIMENTO LETTO BIOCELLE PRESSO L'IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO DI EBOLI (SA), DA ESEGUIRSI SULLA BASE DI PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO.

\*\*\* \*\*

Stazione Appaltante: «*ECOAMBIENTE SALERNO S.p.A.*», con Sede legale in Salerno, alla Via Sabato Visco, n° 20, Località Migliaro, c.a.p. 84132; C.F.: 04773540655; tel.: 089.333545; Pec istituzionale: [ecoambientesalerno@pec.it](mailto:ecoambientesalerno@pec.it); Pec dedicata all'espletamento delle procedure di affidamento esterno delle commesse aziendali: [gare.ecoambientesalerno@pec.it](mailto:gare.ecoambientesalerno@pec.it); Codice AUSA: 0000304229.

\*\*\* \*\*

#### Premessa:

**a-** Il Consiglio di Amministrazione della «*EcoAmbiente Salerno S.p.A.*», ha indetto, con delibera n. 35 adottata nella seduta 30.03.2023, "*procedura negoziata*" (ex art. 63, D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento (ex art. 1, co. 2, lettera "b"), D.L. 76/2020, conv. con L. 120/20 e s.m.i.) dei Lavori di ripristino solai e rifacimento letto biocelle presso l'Impianto di Compostaggio di Eboli (SA), da eseguirsi sulla base di Progetto esecutivo validato;

**b-** conformemente alle prescrizioni di cui alla vigente normativa di settore ed alle indicazioni all'uso fornite dall'ANAC (in particolare, attraverso le Linee guida n. 4), le indagini di mercato possono essere effettuate mediante la pubblicazione di apposito Avviso che, tra l'altro, indichi: l'oggetto della prestazione ricercata; il valore dell'iniziativa; gli elementi essenziali del contratto *stipulando*; gli eventuali requisiti di idoneità professionale; le eventuali capacità tecniche e professionali richieste; il numero degli operatori che saranno invitati; i criteri di selezione degli operatori economici.

\*\*\* \*\*

SOCIETÀ SOGGETTA A DIREZIONE E CONTROLLO ENTE  
D'AMBITO "SALERNO" EX ART 2497 C.C.

#### SEDE LEGALE

Via Sabato Visco, 20 84132 Salerno  
Tel. 089.333545 / Fax. 089.7728743  
[www.ecoambientesalerno.it](http://www.ecoambientesalerno.it)  
[info@ecoambientesalerno.it](mailto:info@ecoambientesalerno.it)  
[P.IVA](http://P.IVA) 04773540655 – REA Salerno 392505





***Tanto premesso,***

con il presente Avviso Pubblico, la «EcoAmbiente Salerno S.p.A.» intende espletare una preliminare indagine di mercato, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta nella successiva *espletanda* «Procedura negoziata» finalizzata all'individuazione dell'O.E. cui affidare (ex art. 1, co. 2, lett. “b)”, D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020 e s.m.i.) i Lavori di ripristino solai e rifacimento letto biocelle presso l’Impianto di Compostaggio di Eboli (SA), meglio descritti nell’articolato che segue.

**Art. 1-Oggetto dell'appalto - Categorie di lavorazioni – Durata.**

1. Oggetto del presente affidamento sono i Lavori di ripristino solai e rifacimento letto biocelle presso l’Impianto di Compostaggio di Eboli (SA), come previsti e dettagliati nel progetto esecutivo validato con apposito provvedimento del Rup (Prot. “EcoAmbiente Salerno S.p.A.” 27.3.2023 n. 20230001590).

2. I lavori sono riconducibili alla categoria di opere **OG1** («*Edifici civili ed industriali*»), come riportato nella seguente tabella:

Lavorazione	Cat.	Classifica	Qualificaz. obbligatoria	Importo (euro)	% cat. sul totale
Edifici civili ed industriali	<b>OG1</b>	II	SÌ	352.104,77	100,00%

3. I lavori andranno ultimati entro **150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data di consegna del cantiere, salve le ipotesi e gli effetti dell'eventuale consegna anticipata disposta a termini dell'art. 8, co. 1, lett. “a)”, D.L. 76/2020 conv. con L. 120/2020 e s.m.i..

**Art. 2-Valore dell'affidamento - Oneri per la sicurezza - Costo della manodopera - Tipo di contratto.**

1. Salva l'eventuale operatività della clausola di revisione prezzi ex art. 29 del D.L. 4/2022, conv. con L. 25/2022, il valore del presente affidamento è di € **360.969,26 (trecentosessantamilanovecentosessantanove/26)** oltre iva e comprensivi di:

a- importo dei lavori pari ad € **352.104,77 (trecentocinquantaduemilacentotquattro/77)**;

b- costi per la sicurezza (o “oneri di sicurezza diretti”), fissati in € **8.864,49 (ottomilaottocentosessantaquattro/49)**;

c- oneri aziendali per la sicurezza (o “oneri di sicurezza indiretti”), la cui quantificazione (variabile in rapporto alla qualità ed entità della sua offerta nonché della sua organizzazione aziendale interna) spetta a ciascuno dei concorrenti e va indicata



---

nell'offerta economica;

d- costi della manodopera, stimati in un importo pari ad € **59.445,86 (cinquantanovemilaquattrocentoquarantacinque/86)**.

2. Il contratto oggetto di affidamento verrà stipulato “**a corpo**”.

### **Art. 3- Procedura di affidamento - Mancata suddivisione in lotti - Criterio di aggiudicazione.**

1. Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 1, co. 2, lettera “b)”, D.L. 76/2020 (conv. con L. 120/2020) e 63 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di affidamento di importo inferiore alla prevista soglia di € 1.000.000,00, oltre iva, il contraente sarà individuato attraverso “*procedura negoziata*” da espletarsi, successivamente, previo invito a presentare offerta che questa S.A. inoltrerà ad almeno n. 5 (cinque) operatori economici - ove esistenti - che avranno ritualmente e tempestivamente dato riscontro al presente Avviso pubblico, manifestando interesse ad essere invitati a presentare offerta nella successiva e sopra richiamata “*procedura negoziata*” a farsi.

2. Ove, in riscontro al presente Avviso pubblico, pervenisse un numero di candidature inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di integrare il numero degli operatori economici da invitare fino al numero minimo (cinque) prescritto dall'art. 1, co. 2, lettera “b)”, D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020, mediante informale indagine di mercato per via telefonica e/o telematica, ovvero attingendo dal proprio Albo fornitori aziendale.

3. L'appalto **non è suddiviso in lotti**. La mancata suddivisione in lotti è giustificata dal fatto che l'intervento costituisce un *unicum* inscindibile dal punto di vista delle opere a farsi, anche per quanto concerne l'organizzazione del cantiere.

4. Ai sensi dell'art. 1, co. 3, D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020, la “*procedura negoziata*” a farsi sarà aggiudicata secondo il criterio del «**prezzo più basso**».

### **Art. 4- Requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di affidamento.**

1. Possono partecipare alla susseguente procedura di gara a farsi («*procedura negoziata*» ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 1, co. 2, lett. “b)”, D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020 e s.m.i.) gli operatori economici in possesso, alla data di presentazione dell'offerta, dei requisiti di cui ai commi che seguono.

#### **2. Requisiti generali:**

1- come declinati nell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

2- non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-*ter*, del D.Lgs. n. 165/2001;

3- non versare in alcuna delle cause di incompatibilità/divieto a contrarre con una Stazione Appaltante pubblica.



---

**3. Requisiti speciali («idoneità professionale», «capacità economica e finanziaria», «capacità tecniche e professionali»):**

possesso di attestazione SOA per la Categoria e la Classe minima indicate nell'Art. 1-, co. 2.

4. In caso di concorrenti ad identità plurisoggettiva (art. 45, co. 2, lettere “b)”, “c)”, “d)”, “e)”, “f)” e “g)”, D.Lgs. 50/2016), varranno – per quanto concerne il possesso dei requisiti “generalisti” e “speciali” di cui ai commi che precedono - le regole previste dalla pertinente normativa di settore. In osservanza a quanto sancito dalla Sentenza della Corte di Giustizia UE del 28 aprile 2022 (C-642/2020), si precisa che detti requisiti non devono essere necessariamente posseduti in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

5. In ossequio a quanto prescritto dall'art. 48, co. 11, D.Lgs. 50/2016, l'O.E. singolo che dovesse manifestare interesse in riscontro al presente Avviso avrà comunque facoltà di presentare offerta, nell'ambito della successiva “procedura negoziata” a farsi, come mandatario di un R.T.I..

**Art. 5-Sopralluogo**

1. Ai fini della partecipazione alla susseguente procedura di gara a farsi («procedura negoziata» ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 1, co. 2, lett. “b)”, D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020 e s.m.i.), è obbligatorio effettuare il sopralluogo presso le aree ove andranno eseguiti i lavori.

2. Fermo restando che gli OO.EE. potranno procedere al sopralluogo anche successivamente e nei termini e modi stabiliti nella *Lettera d'invito* che questa S.A. inoltrerà a termini dell'Art. 7, co. 4, si precisa che è possibile, per gli OO.EE. interessati, richiedere, sin da subito, ove ritenuto necessario e/o opportuno, di effettuare la visita dei luoghi ove andranno eseguiti i lavori a farsi. L'eventuale richiesta di sopralluogo andrà inoltrata al seguente indirizzo pec della Stazione Appaltante: [gare.ecoambientesalerno@pec.it](mailto:gare.ecoambientesalerno@pec.it). La richiesta deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. In ogni caso, si precisa che la presentazione di richiesta di sopralluogo non sospende né interrompe, in alcun caso, il termine perentorio fissato (nell'Art. 7, co. 1) per la presentazione della manifestazione d'interesse.

**Art. 6-Pagamenti e tracciabilità.**

3. I pagamenti delle somme dovuta per la successiva esecuzione dell'appalto verranno erogati per importi, con le modalità e con le tempistiche fissati nel Capitolato speciale accluso al Progetto esecutivo validato.



---

4. Il contratto di appalto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010.

#### **Art. 7- Tempi e modalità di presentazione della manifestazione di interesse.**

1. I soggetti interessati ed in possesso dei requisiti di cui sopra possono presentare la propria *manifestazione di interesse* utilizzando il modello («*Allegato A*») accluso al presente «*Avviso Pubblico*», da compilare (facendo attenzione alle modalità all'uopo indicate in calce al modello stesso) ed inviare - attraverso la Piattaforma telematica in uso a questa S.A. per l'espletamento informatico delle procedure di gara (accedendo al seguente url <https://ea.pdt.applicazioni.trecentosoftware.it/web/Views/Templated/NewsDetail.aspx?news=8662&page=59> e seguendo la procedura ivi descritta) - entro il termine perentorio **delle ore 12:00 del giorno 28.06.2023 (ventotto/giugno/duemilaventitre).**

2. Non saranno ammesse né prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine e/o con modalità differenti da quelle prescritte nel comma che precede.

3. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la non ammissione alla successiva “procedura negoziata” a farsi.

4. In vista ed ai fini della successiva procedura negoziata a farsi, la Stazione Appaltante invierà formale Lettera d'invito a tutti gli OO.EE. che avranno manifestato il proprio interesse in riscontro al presente Avviso. La Lettera d'invito verrà inviata presso i punti di contatto all'uopo indicati nel sopra richiamato «*Allegato A*» (comma 1). In caso di mancata ammissione alla successiva procedura negoziata a farsi, sarà inviata agli operatori economici istanti, presso i punti di contatto da essi indicati nella manifestazione d'interesse, formale comunicazione recante la specificazione delle cause della non ammissione.

#### **Art. 8- Assistenza per la presentazione della manifestazione d'interesse.**

1. Gli operatori economici che eventualmente desiderano essere assistiti per l'inoltro della propria *manifestazione d'interesse*, dovranno richiedere assistenza almeno 48 (quarantotto) ore prima dalla scadenza fissata nel sopra indicato Art. 7, co. 1, nei giorni feriali – sabato escluso – dalle ore 9:00 alle ore 13:00, inviando una richiesta all'«*Help Desk*» della Società «*Trecento Software S.r.l.*» all'indirizzo email: [assistentatecnica@trecentosoftware.it](mailto:assistentatecnica@trecentosoftware.it), oppure chiamando al numero telefonico 0890978055. Le richieste di assistenza saranno, in ogni caso, evase negli indicati giorni ed orari di operatività del Servizio «*Help Desk*».

2. Il rispetto del termine ultimo fissato per la tempestività della *manifestazione d'interesse* rimane, in ogni caso, a carico dell'operatore richiedente aiuto/assistenza all'«*Help Desk*».



---

#### **Art. 9- Valenza del presente Avviso.**

1. Il presente Avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo «EcoAmbiente Salerno S.p.A.», che sarà libera di avviare altre e differenti procedure di scelta del contraente ricercato e/o interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

#### **Art. 10- Responsabile unico del procedimento (RUP).**

1. Il Responsabile Unico del Procedimento (ex art. 31, co. 10, D.Lgs. 50/2016) è l'ing. **Vincenzo Apicella**, dipendente e “Responsabile del Settore Affari Generali, Logistica, Gare e Contratti” della Stazione Appaltante.

#### **Art. 11- Informazioni generali.**

1. Ai sensi della vigente normativa sulla tutela della Privacy, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti e della riservatezza di tutte le parti coinvolte.

2. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di che trattasi.

3. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

4. Salvo quanto necessario ai fini dell'istruttoria di cui al comma che precede, i dati non verranno comunicati a terzi.

5. Il presente Avviso, in uno all'«Allegato A» (modello per presentare la propria manifestazione d'interesse) ed al Progetto esecutivo validato, è pubblicato sulla Piattaforma «Servizio Contratti Pubblici» del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul «Profilo committente» (Sito web istituzionale) della S.A., Sezione «Società trasparente», Sottosezione «Bandi di gara e contratti», al seguente url: <https://ea.pdt.applicazioni.trecentosoftware.it/web/Views/Templated/NewsDetail.aspx?news=8662&page=59>.

---

«EcoAmbiente Salerno SpA»  
Il R.U.P.  
ing. *Vincenzo Apicella*

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO, MUNITO DI SOTTOSCRIZIONE DEL SOPRA INDICATO FIRMATARIO, E' CONSERVATO PRESSO GLI UFFICI DELLA STAZIONE APPALTANTE.**